

# Årsmelding for Foreningen Gamle Sandefjord 2009

**Antall medlemmer pr. 01.01.10: 270**

## **Organisasjon**

Leder	Haakon Berg Jensen
Nestleder	Eric Sandtrø
Kasserer	Anne Lise Løve
Sekretær	Guri Bru
Styremedlemmer	Arve Austad Svein Lie
Varamedlemmer	Kjell Z. Børresen Thor Hagberg Reidar Larsen Trygve Sandvik
Valgkomite	Else Børresen Steinar Hvitstein Bjørn Kvarenes Sven Erik Lund
Revisor	Atle Sandberg
Husstyre	Kjell Berge Kjell Løken Sivert Svanes
Kjøkkenkomite	Berit Gregersen Mariken Martens Berit Paulsen
Skiltkomite	Reidar Larsen Eric Sandtrø
Vår representant i styret for Råstad stasjon	Arne H. Lund

## **ØVRE MYRA**

Det gode samarbeidet med Historielaget er videreført. To felles styremøter er avholdt der drift og vedlikehold av eiendommen Øvre Myra var hovedtema. På forsommeren ble endelig taket på låven lagt om. Reparasjonen kom på ca. kr 260 000,-. Se for øvrig regnskapet for Øvre Myra og Husstyrets årsmelding.

## **MØTER**

Årsmøtet ble holdt på Øvre Myra 25. februar. Etter de ordinære årsmøtesakene ble Bevaringsprisen for 2008 delt ut. Prisen gikk til Storgt. 27 v/familien Holm.

Medlemsmøtet 14. oktober med temaet ”Vel bevarte hus” – en presentasjon av utvalgte Bevaringsprisobjekter – var godt besøkt. Flere av eierne til de omtalte husene var møtt opp og bidro med interessante detaljer underveis.

Julemøtet startet i år i Sandar kirke der arkitekt Roar Tollnes på en inspirerende måte gjennomgikk kirkens historie før han sammen med kirketjener Sveinung Danielsen tok oss med på en omvisning i sakristi, gallerier og tårn. Kvelden ble avsluttet med en enkel bespisning i en av stuenene i det vakre Landstadsenteret.

### **BYVANDRINGER**

Tradisjonen tro gikk vårens byvandring av stabelen Kr. Himmelfartsdag. Vandringsen var lagt til Preståsen, og i strålende vårvær møtte rundt 200 personer opp. Paviljongen var utgangspunkt for rundturen i dette vakre området. Kjell Z. Børresen ga oss underveis en glimrende innføring i områdets historie, og Svein Lie alias dr. Ebbesen fortalte om sykehus og – planer i fordums tider.

Ruten for årets andre vandring, den 20. september, gikk fra Hjertnes via Hystadveien til Pukkestad. I kjent stil ledet Kjell Z. Børresen også denne byvandringen. Dessverre var ikke værgudene på vår side denne gangen, men til tross for regn og lav temperatur, fulgte de fremmøtte interessert med hele veien.

### **ARNEBERGVANDRINGER**

26. og 27. mai ble bussvandringen ”I Arnstein Arnebergs fotspor” arrangert etter samme mønster som i fjor, med start på Rica Park Hotell og avslutning med bespisning i Arnebergstuen på Midtås. Også denne gang ble billettene utsolgt på kort tid, så prosjektgruppa er i gang med planlegging av nye turer til våren.

Styret ønsker å takke prosjektgruppa – Per Ramberg, Bjørn Kvarenes, Mariken Martens, Trygve Andersen, Ellen Øksendal og Inger Salte – for god planlegging og strålende gjennomføring av arrangementene. Dessuten – stor takk til Øyvind Børresen som spilte arkitekt Arneberg.

### **BYGNINGSVERNDAG**

Som en oppfølging av aktiviteten på Myradagen i fjor arrangerte vi en markedsdag for eldre bygningsdeler lørdag 25. april. Interessen fra publikum var dessverre svært laber, så et eget arrangement av dette slaget synes ikke å ha livets rett. Vi hadde imidlertid en stand med bl.a. brosjyrer og informasjonsmateriell på årets Myradag 29. august og var fornøyd med responsen.

### **ØKONOMI**

Foreningens inntekter har i hovedsak vært basert på medlemskontingent. Selv med beskjedent forbruk, har det vært vanskelig å legge opp en reservekapital til for eksempel å dekke vår andel av større vedlikeholds-/rehabiliteringsarbeider på Øvre Myra. Foreningen er, som meddelt medlemmene i brev i sommer, registrert i Frivillighetsregisteret, slik at det kan bli et tilskudd fra Grasrotandelen. Videre har styret satt ned en gruppe som skal komme med forslag til inntektsgivende tiltak. Ellers vises det til framlagte regnskap og forslag til budsjett for 2010.

### **SAKER / UTTALELSER**

- **Rådhusgata 10 og Storgata 7**

I januar 2009 sendte vi et brev til Vestfold fylkeskommune med et begrunnet ønske om at fylkeskommunen vurderte en midlertidig fredning av Linaaegården. Dette med bakgrunn i de grundige vurderinger som fylkeskommunen selv allerede hadde gjort vedrørende denne gården. Bygningen ville dermed få et bedre vern, i påvente av målet som bør være en fredning av hele anlegget. Da vi ikke hadde hørt noe fra fylkeskommunen så seint som i september, tok vi kontakt og la press på seksjonen som har ansvar for denne saken. Men til tross for en viss bevegelse, foreligger det ennå ikke noe resultat.

FGS har med stigende uro sett på et akselererende forfall av hovedhuset, og i september sendte vi et brev til Sandefjord kommune hvor vi med henvisning til Plan- og bygningsloven ba kommunen om å ta de nødvendige skritt for å stanse denne utviklingen. Sandefjord kommune tok dette til etterretning og følger opp saken, noe vi er meget fornøyd med.

Når det gjelder Storgata 7, hvor FGS har nedlagt et ikke ubetydelig arbeid, ble søknad om riving av denne bygningen behandlet i planutvalgets møte i slutten av april. Med åtte mot tre stemmer ble søknaden innvilget. Og i september samme år ble rivingen gjennomført. Dermed var nok et hus av kulturhistorisk verdi borte fra Sandefjord sentrum.

- **Lokalhistorisk senter**

Vårhalvåret 2009 gikk FGS inn i en styringsgruppe sammen med våre venner i Sandar Historielag, Sandar Bondelag og Sandar og Sandefjord Mållag og gjennomførte en rekke møter med henblikk på å få etablert et interimsstyre som skal jobbe fram et lokalhistorisk senter. Interimsstyret ble etablert den 29.06.09. De som ble valgt var Unni Aspaas, Rolf Vidar Markmanrud, Bjørn Hørnes, Harald Fevang og Sven Erik Lund. Thor Klaveness bistår styret med strategisk rådgivning. Dette arbeidet er nå i god gjenge, og vi ser for oss at senteret skal være i gang i løpet av 2010.

- **Skiltkomiteen**

Sammen med representanter fra Sandefjord kommune og Sandar Historielag, har medlemmer styret utarbeidet en plan om kulturhistorisk skilting i Sandefjord sentrum. Gjennom året har man fått prioritert de viktigste områder og bygninger slik at man forhåpentlig kan slutføre dette arbeidet i løpet av 2010. FGS mener dette er et viktig arbeid som vil komme både innbyggere og tilreisende til gode. Det vil dessuten skape interesse for historien og større bevissthet om betydningen av bevaring.

- **Kommuneplanen**

FGS leverte i september en uttalelse til forslag om revidert kommuneplan. Vi registrerte at for kulturminnevernets del var det ingen avvik fra den allerede gjeldende kommuneplan. Kun tre setninger har en funnet formålstjenlig å ta inn. Muligens skulle dette være nok til å ivareta våre faste kulturminner, men historien viser noe annet. Med unntak av Skippergata 6 og de gjenværende villaene i Hjertnespromenaden, har samtlige bevaringsverdige bygninger det er søkt om rivingstillatelse for, blitt tillatt revet.

Vi anbefalte derfor Sandefjord kommune å se hvordan vår nabokommune, Larvik, prioriterer. De gir blant annet klart uttrykk for at "Kulturarven skal sikres og brukes som en ressurs i videreutvikling av byen". I deres kommuneplan er kulturminneverndelen viet stor plass, og dermed får bevaringshensyn stor tyngde i utbyggingssaker.

- **FGS interne virksomhet**

I tillegg til det tradisjonelle innholdet på styremøtene, har vi denne høsten lagt opp til en intern skolering. Vi er blitt informert om Plan- og bygningsloven, Strategidokumentet og Bevaringsplakaten, og vi har flere temaer liggende på vent.

I vedtektene for FGS heter det i § 2: Foreningens mål er å arbeide for bevaring av det gamle by- og bygningsmiljøet i Sandefjord.

Styret arbeider med en langsiktig strategi for å oppnå større forståelse for viktigheten av dette. I den sammenheng har vi utarbeidet en plan med hovedmål, delmål og tiltak. Vi ønsker at bevaring av by- og bygningsmiljøet i Sandefjord skal bli et tema ved lokalvalget i 2011, og i den forbindelse har vi kontaktet de politiske partiene som sitter i bystyret og oppfordret dem til å klargjøre sine standpunkt i kulturminnevernsaker og innarbeide dem i sine program. Etter hvert vil vi også invitere lokale politiske ledere til en diskusjon om de samme tema. I tillegg til en rekke intervjuer og referater i Sandefjords Blad, har våre medlemmer hatt innlegg i det samme organ i tilknytning til saker foreningen er opptatt av. Det arbeides dessuten med å rekruttere yngre medlemmer. Her er vi foreløpig på tenkestadiet.

- **Andre saker**

**Torggata 9 – Kong Carl Hotel:** FGS har sendt to uttalelser til Sandefjord kommune i forbindelse med henholdsvis igangsetting av reguleringsarbeid for Torggata 9 og forslag til reguleringsplan for samme. Utbygging er ennå ikke påbegynt.

**Trivselsskapende tiltak i Sandefjord sentrum:** FGS har sendt brev til parksjef Rønningen i SK hvor vi bad om oppgradering av følgende tre plasser: Chr. Hvidts plass, Aagaardsplass og Kirkeparken og området rundt Sandefjord kirke. Parksjefen svarte at kommunen ikke hadde penger til slike prosjekter.

**Folehavna:** FGS sendte sine kommentarer til SK i forbindelse med den da forestående sikring av bunkers og fjellanlegg på Forsvarets tidligere eiendom, Folehavna kystfort.

**Brødrene Berggren, Kilenområdet:** Vi gav våre kommentarer til SK vedrørende utbyggingen som nå er i gang.

**Teaterlokalet:** Våre kommentarer ble sendt SK.

**Peter Grøns gate 2A og 2B – Torvgangen:** FGS var med å utarbeide planen ”Torvgangen – Sandefjords nye smilehull”. De to adressene over inngår i denne planen. Vi påpeker rådmannens defensive holdning og politikernes unnfalighet for å få til en god løsning.

**Dronningens gate 30/32:** Vi sendte våre kommentarer til SK hvor vi særlig advarte mot nybygg med uheldige høyder, volumer og manglende tilpasning til omgivelsene. Saken er ennå ikke avgjort.

**Bjerggata 5-7:** Våre kommentarer ble sendt Kvartal 19 Arkitektkontor AS med kopi til SK. Vi henviste til reguleringsplanen for Grønli som denne delen av Bjerggata sorterer under. Vi konkluderte med at bygningen ikke bør være høyere enn to etasjer, at den bør få et utseende i tråd med bebyggelsen i området samt at den eksisterende utnyttelsesgrad opprettholdes.

**Carlsen-kvartalet:** Kommentarene ble sendt SK. Vi ber om en tilpasset, lav bebyggelse. Vi er skeptiske til å tillate parkeringsplasser i 1. etasje, og mener at bygningskroppene bør være oppdelte. Området mot sør er vårt ansikt mot sjøen og må bygges med omtanke.

I tillegg foreligger det en rekke andre brev stilet til både privatpersoner og offentlige etater og institusjoner, men av mindre betydning.

**MEDLEMSVERVING:** Styret ber sine medlemmer om å støtte aktivt opp om sin forening, og oppfordrer hver og en av dere til å skaffe et nytt medlem i år.

Henvendelser / spørsmål kan stiles til:

Sekretær Guri Bru : tlf: 95 01 18 50  
Kasserer Anne Lise Løve: tlf: 99 40 92 97

Sandefjord, 11.02.10  
Styret